

Índice de Expectativa do Mercado Imobiliário de Porto Alegre / RS

20 de janeiro de 2020

Mercado imobiliário de Porto Alegre está mais confiante com 2020



SINDUSCON-RS
DESDE 1949

[Início](#) > [Notícias](#) > Mercado imobiliário de Porto Alegre está mais confiante com 2020



Na coleta do último trimestre de 2019, o Índice de Expectativa do Mercado Imobiliário de Porto Alegre (IEMI) foi de 150,8 pontos, representando um aumento de 9,7% na expectativa geral do mercado em Porto Alegre, em comparação com o trimestre anterior.

Os índices do Momento Atual (130,9), Curto Prazo (153,9) e Médio Prazo (167,8) apresentaram as seguintes variações 17,4%, 9,1% e 4,9%, respectivamente.

“O setor comemora o recorde em todos os índices da pesquisa para 2020, quando comparada com todas as edições anteriores”, ressalta o presidente do Sinduscon-RS, Aquiles Dal Molin Junior, o que reforça as projeções da Entidade de crescimento da atividade neste ano.

Na comparação com o trimestre anterior, a expectativa foi maior entre os consumidores, 148,8 pontos (+14,8%), seguidos dos incorporadores, 159,0 pontos (+9,4%) e, por fim dos corretores, /imobiliárias, 152,6 pontos (+5,8%). “Os principais fatores que motivaram os públicos pesquisados são a melhora do cenário para concessão de crédito imobiliário e a perspectiva da valorização dos ativos imobiliários”, explica o diretor da Alphaplan Inteligência em Pesquisas, Tiago Jung Dias.

O IEME é realizado desde agosto de 2015, por meio de uma parceria firmada entre o Sinduscon-RS e Alphaplan Inteligência em Pesquisas.

Acesse aqui o Relatório! [4º Trimestre – 2019](#)

INCC-M - Dezembro/ 2019

Nº Índice: 770.490

0,14% **4,13%** **4,13%**
mês ano 12 meses

Arquivos

[janeiro 2020](#)
[dezembro 2019](#)
[novembro 2019](#)
[outubro 2019](#)
[setembro 2019](#)
[agosto 2019](#)
[julho 2019](#)
[junho 2019](#)
[maio 2019](#)
[abril 2019](#)



CUB - RS

Relatórios sobre o Custo Unitário Básico do Rio Grande do Sul.

[Ver mais](#)